

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA LINEA DE LA CONCEPCION
DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente plano ha sido modificado en cumplimiento de la Resolución de la C.P.O.T.U. de fecha 21 de diciembre de 2011.

La Línea de la Concepción, a 14 de febrero de 2012.
EL SECRETARIO GENERAL ACCTAL

Fdo.: José Alfonso Ruiz Pau



IV.1 ESTADO ACTUAL



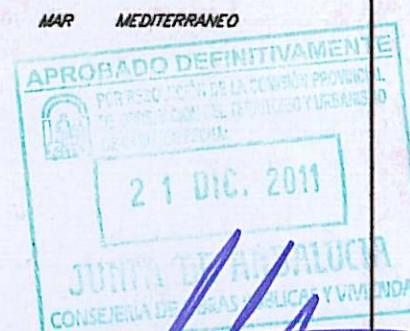
Belén Moreu de Cózar.
Arquitecta.
julio 2010

Belén Moreu de Cózar

CLASIFICACION DEL SUELO			SISTEMAS	
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO	SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO TRANSITORIO	SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	Sistema Local Espacio Libre	Sistema General Comunicaciones E- Estaciones
ZONAS			Sistema Local Detonaciones	Sistema General Espacios Libres PUP-Parque Urbano Público
10a Zona de Sustitución y Mejora de la Edificación	12a Ordenación en Edificaciones Cimentadas con Espacios Libres Existentes	14a	11a - Aménico	Sistema General Espacios Libres PUD-Parque Urbano Deportivo
10b	12b	14b	11b - Sanitario	Sistema General Equipamientos
11a	13a Zonas Ordenadas por Volumetría Específica Configuración Urbana	14c	11c - Docente	A - Asistencial
11b	13b Zonas Ordenadas por Volumetría Específica Configuración Flexible	14d	11d - Cultural	S - Sanitario
11c		14e	11e - Ocio y Recreativo	D - Docente
			11f - Religioso	SC - Socio-Cultural
			11g - Reserva	AP - Administrativo
			11h - Servicios Administrativos	SP - Servicios Públicos
			11i - Servicios Urbanos Públicos	R - Equipamientos en Reserva
			11j - Comerciales y de Abastos	
			11k - Servicios Infraestructurales	
			11l	
			11m	
			11n	
			11o	
			11p	
			11q	
			11r	
			11s	
			11t	
			11u	
			11v	
			11w	
			11x	
			11y	
			11z	
			11aa	
			11ab	
			11ac	
			11ad	
			11ae	
			11af	
			11ag	
			11ah	
			11ai	
			11aj	
			11ak	
			11al	
			11am	
			11an	
			11ao	
			11ap	
			11aq	
			11ar	
			11as	
			11at	
			11au	
			11av	
			11aw	
			11ax	
			11ay	
			11az	
			11ba	
			11bb	
			11bc	
			11bd	
			11be	
			11bf	
			11bg	
			11bh	
			11bi	
			11bj	
			11bk	
			11bl	
			11bm	
			11bn	
			11bo	
			11bp	
			11bq	
			11br	
			11bs	
			11bt	
			11bu	
			11bv	
			11bw	
			11bx	
			11by	
			11bz	
			11ca	
			11cb	
			11cc	
			11cd	
			11ce	
			11cf	
			11cg	
			11ch	
			11ci	
			11cj	
			11ck	
			11cl	
			11cm	
			11cn	
			11co	
			11cp	
			11cq	
			11cr	
			11cs	
			11ct	
			11cu	
			11cv	
			11cw	
			11cx	
			11cy	
			11cz	
			11da	
			11db	
			11dc	
			11dd	
			11de	
			11df	
			11dg	
			11dh	
			11di	
			11dj	
			11dk	
			11dl	
			11dm	
			11dn	
			11do	
			11dp	
			11dq	
			11dr	
			11ds	
			11dt	
			11du	
			11dv	
			11dw	
			11dx	
			11dy	
			11dz	
			11ea	
			11eb	
			11ec	
			11ed	
			11ee	
			11ef	
			11eg	
			11eh	
			11ei	
			11ej	
			11ek	
			11el	
			11em	
			11en	
			11eo	
			11ep	
			11eq	
			11er	
			11es	
			11et	
			11eu	
			11ev	
			11ew	
			11ex	
			11ey	
			11ez	
			11fa	
			11fb	
			11fc	
			11fd	
			11fe	
			11ff	
			11fg	
			11fh	
			11fi	
			11fj	
			11fk	
			11fl	
			11fm	
			11fn	
			11fo	
			11fp	
			11fq	
			11fr	
			11fs	
			11ft	
			11fu	
			11fv	
			11fw	
			11fx	
			11fy	
			11fz	
			11ga	
			11gb	
			11gc	
			11gd	
			11ge	
			11gf	
			11gg	
			11gh	
			11gi	
			11gj	
			11gk	
			11gl	
			11gm	
			11gn	
			11go	
			11gp	
			11gq	
			11gr	
			11gs	
			11gt	
			11gu	
			11gv	
			11gw	
			11gx	
			11gy	
			11gz	
			11ha	
			11hb	
			11hc	
			11hd	
			11he	
			11hf	
			11hg	
			11hh	
			11hi	
			11hj	
			11hk	
			11hl	
			11hm	
			11hn	
			11ho	
			11hp	
			11hq	
			11hr	
			11hs	
			11ht	
			11hu	
			11hv	
			11hw	
			11hx	
			11hy	
			11hz	
			11ia	
			11ib	
			11ic	
			11id	
			11ie	
			11if	
			11ig	
			11ih	
			11ii	
			11ij	
			11ik	
			11il	
			11im	
			11in	
			11io	
			11ip	
			11iq	
			11ir	
			<	

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA LINEA DE LA CONCEPCION
DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente plano ha sido modificado en cumplimiento de la Resolución de la C.P.O.T.U. de fecha 21 de diciembre de 2011.
La Línea de la Concepción, a 14 de febrero de 2012.
EL SECRETARIO GENERAL ACCTAL.,

Fdo.: José Alfonso Ruiz Pau



IV.2 ESTADO ACTUAL (S.G. EQUIPAMIENTO)



Belén Moreu de Cózar,
Arquitecta.
julio 2010

Belén Moreu de Cózar

- SGE-A SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO ASISTENCIAL
- SGE-B SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO SANITARIO
- SGE-C SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO DOCENTE
- SGE-CC SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO SOCIO-CULTURAL
- SGE-AP SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO ADMINISTRATIVO
- SGE-C SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO COMERCIAL
- SGE-CP SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO SERVICIOS PUBLICOS

- SGE-A SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO EQUIPAMIENTOS EN RESERVA
- SGE-BP SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO SIN PRECISAR SU LOCALIZACION

TEXTO REFUNDIDO



Ayuntamiento de La Línea de la Concepción

DOCUMENTO DE ADAPTACIÓN PARCIAL DEL P.G.O.U. A LA L.O.U.A.
DECRETO 11/2008, de 22 de enero.

SISTEMA GENERAL EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA LINEA DE LA CONCEPCION
DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado por esta Escrito. Ayuntamiento en Sesión Pleno celebrada el día 2 de Abril de 2009.
La Línea de la Concepción, a 13 de abril de 2009.
EL SECRETARIO GENERAL

SGEC-A

Fdo: Ana Roldán

Escala: 1:10.000.

Marzo 09.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA LINEA DE LA CONCEPCION
DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente plano ha sido
modificado en cumplimiento de la Resolución de la C.P.O.T.U. de
fecha 21 de diciembre de 2011.
La Línea de la Concepción, a 14 de febrero de 2012.
EL SECRETARIO GENERAL ACCTAL.,

Fdo.: José Alfonso Ruiz Pau



IV.3. CLASIFICACIÓN DE SUELO INNOVADO



Belén Moreu de Cózar.
Arquitecta.
julio 2010

De Jueves

CLASIFICACIÓN DEL SUELO		
	SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO	
	SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO TRANSITORIO	
	SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	
ZONAS		
	10a Zona de Sustitución de Puntos y Mejora de la Edificación	
	10b Zona de Sustitución de Puntos y Mejora de la Edificación	
	11a Zona de Ordenación y Mejora de la Edificación	
	11b Zona de Ordenación y Mejora de la Edificación	
	11c Zona de Ordenación y Mejora de la Edificación	
	12a Ordenación en Edificaciones Colindantes con Espacios Libres Existentes	
	12b Ordenación en Edificaciones Colindantes con Espacios Libres Existentes	
	13a Zonas Ordenadas por Volumetría Específica Configuración Urbana	
	13b Zonas Ordenadas por Volumetría Específica Configuración Urbana	
	14a Zonas de Suelo Urbano de Pisos 1969 con Estudio de Detalle Aprobado	
	14b Zonas de Suelo Urbano de Pisos 1969 con Estudio de Detalle Aprobado	
	14c Zonas de Suelo Urbano de Pisos 1969 con Estudio de Detalle Aprobado	
	14d Zonas de Suelo Urbano de Pisos 1969 con Estudio de Detalle Aprobado	
	14e Zonas de Suelo Urbano de Pisos 1969 con Estudio de Detalle Aprobado	
	15a Micropolígonos Industriales	
	15b Micropolígonos Industriales y de Servicios	
	15c Micropolígonos Industriales y de Servicios	
	15d Micropolígonos Industriales y de Servicios	
	15e Micropolígonos Industriales y de Servicios	
	16a Ordenaciones en Edificaciones Alzadas	
	16b Ordenaciones en Edificaciones Alzadas	
	16c Ordenaciones en Edificaciones Alzadas	
	16d Ordenaciones en Edificaciones Alzadas	
	16e Ordenaciones en Edificaciones Alzadas	
	17a Edificio Protegido Urbanísticamente	
	17b Edificio Protegido Urbanísticamente	
	17c Edificio Protegido Urbanísticamente	
	17d Edificio Protegido Urbanísticamente	
	17e Edificio Protegido Urbanísticamente	
	18a Zona de Almacén Para Útiles de Pesca	
	18b Zona de Almacén Para Útiles de Pesca	
	18c Zona de Almacén Para Útiles de Pesca	
	18d Zona de Almacén Para Útiles de Pesca	
	18e Zona de Almacén Para Útiles de Pesca	
	19a Zona Desarrollo Mediante Estudio de Detalle	
	19b Zona Desarrollo Mediante Estudio de Detalle	
	19c Zona Desarrollo Mediante Estudio de Detalle	
	19d Zona Desarrollo Mediante Estudio de Detalle	
	19e Zona Desarrollo Mediante Estudio de Detalle	
	20a ZTU Zonas Especiales en Transformación de Uso	
	20b ZTU Zonas Especiales en Transformación de Uso	
	20c ZTU Zonas Especiales en Transformación de Uso	
	20d ZTU Zonas Especiales en Transformación de Uso	
	20e ZTU Zonas Especiales en Transformación de Uso	
	21a Espacio no Edificable Dentro de la Unidad de Zonas	
	21b Espacio no Edificable Dentro de la Unidad de Zonas	
	21c Espacio no Edificable Dentro de la Unidad de Zonas	
	21d Espacio no Edificable Dentro de la Unidad de Zonas	
	21e Espacio no Edificable Dentro de la Unidad de Zonas	

SISTEMAS

	Sistema Local Espacio Libre
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones
	Sistema Local Dotaciones

TEXTO REFUNDIDO

AYUNTAMIENTO DE LA LINEA DE LA CONCEPCION
DOCUMENTO DE ADAPTACIÓN PARCIAL
DEL P.G.O.U. A LA L.O.U.A.
DECRETO 11/2008, de 22 de enero.
UNIDAD URBANISTICA 05.
San Felipe, Centro, Huelva Fava.
UU05-B
Escala: 2.000.
Marzo 07.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA LINEA DE LA CONCEPCION
DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente plano ha sido modificado en cumplimiento de la Resolución de la C.P.O.T.U. de fecha 21 de diciembre de 2011.

La Línea de la Concepción, a 14 de febrero de 2012.
EL SECRETARIO GENERAL ACCTAL

Fdo.: José Alfonso Ruiz Pau



IV.3-B ORDENACIÓN DE SUELO INNOVADO



Belén Moreu de Cózar.
Arquitecta.
enero 2012

Belén Moreu de Cózar

</

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA LINEA DE LA CONCEPCION
DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente plano ha sido modificado en cumplimiento de la Resolución de la C.P.O.T.U. de fecha 21 de diciembre de 2011.
La Línea de la Concepción, a 14 de febrero de 2012.
EL SECRETARIO GENERAL ACCTAL

Fdo. José Alfonso Ruiz Pau



APROBADO DEFINITIVAMENTE
POR RESOLUCIÓN DE LA COMISIÓN PROVINCIAL
DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO
DE CÁDIZ DE FECHA:
21 DIC. 2011
JUNTA DE ANDALUCÍA
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

VISADO A LOS EFECTOS
DE PROYECTO DE LEY
03-212902510
COLEGIO OFICIAL arquitectos de CÁDIZ

IV.4 S.G. EQUIPAMIENTO COMUNITARIO INNOVADO



Belén Moreu de Cózar.
Arquitecta.
julio 2010

- | | | | |
|---------------|---|---------------|---|
| SGE-A | SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO ASISTENCIAL. | SGE-R | SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO EQUIPAMIENTOS EN RESERVA. |
| SGE-S | SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO SANITARIO. | SGE-DP | SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO DEPORTIVO. |
| SGE-D | SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO DOCENTE. | ○ | EQUIPAMIENTO SIN PRECISAR SU LOCALIZACION. |
| SGE-SC | SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO SOCIO-CULTURAL. | | |
| SGE-AP | SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO ADMINISTRATIVO. | | |
| SGE-C | SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO COMERCIAL. | | |
| SGE-SP | SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO SERVICIOS PUBLICOS. | | |

TEXTO REFUNDIDO

 Ayuntamiento de La Línea de la Concepción.

DOCUMENTO DE ADAPTACIÓN PARCIAL DEL P.G.O.U. A LA L.O.U.A.
DECRETO 11/2008, de 22 de enero.

SISTEMA GENERAL EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA LINEA DE LA CONCEPCION
DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado por esta Entidad. Ayuntamiento de La Línea de la Concepción, a 14 de febrero de 2012.
EL SECRETARIO GENERAL

SGEC-A

Escala: 1:10.000.

Marzo 09.